

**Πρακτικά Κοινοτικού Συμβουλίου Πισσουρίου σε έκτακτη συνεδρία που έγινε στα γραφεία του Συμβουλίου στις 31/05/2018.****Αρ. πρακτικών 13/2018.****Παρόντες**

Ο κ. Λάζαρος Λαζάρου	Πρόεδρος
Ο κ. Κυριάκος Φουτάς	Μέλος
Ο κ. Χάρης Στυλιανίδης	Μέλος
Ο κ. Αντρέας Θεοδούλου	Μέλος
Ο κ. Μάρκος Φουτάς	Μέλος
Ο κ. Αντρέας Φιλίππου	Μέλος
Ο κ. Αχιλλέας Αγαθοκλέους	Μέλος
Ο κ. Αντρέας Λαζάρου	Μέλος
Ο κ. Κυριάκος Ψωματής	Μέλος

**Παρακαθημένοι**

Ο κ. Πέτρος Φουτάς	Γραμματέας
--------------------	------------

**Θέματα****1. Επικύρωση πρακτικών**

Έγινε ανάγνωση και έγκριση των πρακτικών της προηγούμενης συνεδρίας με αρ. 12/2018 και υπογράφηκαν από τα παρόντα μέλη.

**2. Φορολογία 2018**

Στην εισαγωγή του θέματος ο Πρόεδρος ενημέρωσε τα μέλη για αυξημένα κόστη αγοράς νερού και μετακίνησης σκυβάλων από το Καντού στο Πεντάκωμο. Από εκτιμήσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου αυτά ανέρχονται για:

- Το νερό ένα πρόσθετο κόστος περί των 104,000 ευρώ
- Την παράδοση σκυβάλων πρόσθετο κόστος περί των 45000 ευρώ

Ακολούθως τα μέλη κατέθεσαν τις απόψεις για τους τρόπους εξοικονόμησης αλλά και δίκαιης κατανομής του πρόσθετου κόστους στους φορολογούμενους

**2.1 Υδατοπρομήθεια**

- Αντρέας Φιλίππου: Με κάθε τρόπο εξοικονόμησης και ψηλή χρέωση στου σπάταλους
- Αντρέας Θεοδούλου: Να μελετηθούν οι κατηγορίες κατανάλωσης
- Χάρης Στυλιανίδης: Να γίνει προσομοίωση
- Αχιλλέας Αγαθοκλέους: Να γίνει προσομοίωση
- Κυριάκος Ψωματής: Αύξηση σταθερού κόστος στα 15 ευρώ και το υπόλοιπο σε αύξηση τιμών κατανάλωσης
- Κυριάκος Φουτάς: Ποσοστιαία αύξηση στις τιμές κατανάλωσης

- Μάρκος Φουτάς: Αύξηση στο Πάγιο και αύξηση στους σπάταλους. Έναρξη τοποθέτησης έξυπνων μετρητών
- Αντρέας Λαζάρου: Αύξηση παγίου στα 15 ευρώ κα το υπόλοιπο σε αύξηση τιμών χρέωσης
- Πέτρος Φουτάς: Κλιμακωτή αύξηση στην τιμές κατανάλωσης/κατηγορία
- ██████████: Αύξηση του παγίου στα 12 ευρώ κα 20% αύξηση στην τιμή κατανάλωσης

## 2.2 Σκύβαλλα

- Αντρέας Λαζάρου: Ιδιωτικοποίηση της υπηρεσίας σκυβάλων
- Μάρκος Φουτάς: Προώθηση ανακύκλωσης
- Κυριάκος Φουτάς: Ποσοστιαία αύξηση φορολογίας
- Κυριάκος Ψωματής: Ιδιωτικοποίηση υπηρεσίας σκυβάλων
- Αχιλλέας Αγαθοκλέους: Προώθηση ανακύκλωσης και ποσοστιαίας αύξησης
- Χάρης Στυλιανίδης: Προώθηση ανακύκλωσης και διαχωρισμός κατανάλωσης σε 2 ομάδες (νοικοκυριά και επιχειρήσεις) για χρέωση τους στην βάση του «πληρώνω όσα πετώ»
- Πέτρος Φουτάς: Αποφυγή της ιδιωτικοποίησης της υπηρεσίας σκυβάλων στον απόηχο της επερχόμενης συμπλεγματοποίησης υπηρεσιών με τις όμορες κοινότητες και συνάμα ποσοστιαία αύξηση των τελών
- ██████████ 25% ποσοστιαία αύξηση

2.3 Με βάση τα πιο πάνω ο Πρόεδρος ανέλαβε την ετοιμασία δύο σεμιναρίων φορολόγησης για συζήτηση. Ο Γραμματέας ανέλαβε την κατάθεση αριθμητικών στοιχείων και κατηγοριών φορολόγησης, όγκου, και κόστη για διευκόλυνση στην λήψη απόφασης.

## 3. Προσφορές

Ανοίχθηκε ενώπιον της ολομέλειας το κλειδωμένο κιβώτιο των προσφορών μέσα στο οποίο υπήρχαν σφραγισμένες οι πιο κάτω προσφορές όπως αυτές περιγράφονται στους πιο κάτω πίνακες. Ο Γραμματέας διαβεβαίωσε τα μέλη ότι όλες οι προσφορές υποβλήθηκαν έγκαιρα.

### • Σημείο 9- Παροχή υπηρεσιών στην παραλία

Υποβλήθηκαν δύο προσφορές με τα πιο κάτω ονόματα με τις αντίστοιχες οικονομικές προσφορές:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΣΦΟΡΟΔΟΤΩΝ					
A/A	Προσφοροδότης	Σημείο	Συμμόρφωση	Οικονομική προσφορά	Κατακύρωση
1.	████████████████████	9	Ναι	5100	Ναι
2.	████████████████████	9	Ναι	3015	Όχι

Η προσφορά κατακυρώθηκε στον πλειοδότη, δηλαδή τον κύριο [REDACTED]. Προτού όμως προχωρήσει η ανάθεση της προσφοράς να ζητηθεί η γνωμοδότηση της Κεντρικής Επιτροπής Παραλίων για το σημείο 9 ως απότοκο της κατ'ισχυρισμό προσφυγής του κύριου [REDACTED] για το ίδιο σημείο ο οποίος υπέβαλε προσφορά σε προηγούμενο διαγωνισμό ο οποίος στην συνέχεια ακυρώθηκε και επαναπροκηρύχθηκε λόγω ακούσιων διαδοχικών παραλήψεων στην διαδικασία, μετά από γνωμάτευση του νομικού συμβούλου του συμβουλίου. Το μέλος Κυριάκος Φουτάς διαφώνησε με το περιεχόμενο της πιο πάνω παραγράφου.

• **Σημεία 5<sup>A</sup> και 5<sup>B</sup> - Παροχή διευκολύνσεων στην παραλία**

Υποβλήθηκαν δύο προσφορές με τα πιο κάτω ονόματα και τις αντίστοιχες οικονομικές προσφορές ως ακολούθως:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΣΦΟΡΟΔΟΤΩΝ					
A/A	Προσφοροδότης	Σημείο	Συμμόρφωση	Οικονομική προσφορά	Κατακύρωση
1.	[REDACTED]	5 <sup>A</sup>	Ναι	2000	Ναι
2.	[REDACTED]	5 <sup>B</sup>	Ναι	2100	Ναι

Οι 2 πιο πάνω προσφοροδότες έχουν επιτύχει στον διαγωνισμό για τα δύο σημεία, το καθένα ξεχωριστά. Να κληθούν να προσκομίσουν τις εγγυήσεις πιστής εκτέλεσης και να υπογραφούν τα σχετικά συμβόλαια προς εκτέλεσης της σύμβασης.

• **Συντήρηση πράσινων σημείων και δημόσιων χώρων**

Υποβλήθηκαν 4 προσφορές με τα πιο κάτω ονόματα και τις αντίστοιχες οικονομικές προσφορές ως ακολούθως:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΣΦΟΡΟΔΟΤΩΝ				
A/A	Προσφοροδότης	Συμμόρφωση	Οικονομική προσφορά	Κατακύρωση
1.	[REDACTED]	ΝΑΙ	€14,400	ΟΧΙ
2.	[REDACTED]	ΝΑΙ	€45,000	ΟΧΙ
3.	[REDACTED]	ΟΧΙ (έντυπο 7)	€13,980	ΟΧΙ
4.	[REDACTED]	ΝΑΙ	€12,000	ΝΑΙ

Σύμφωνα με το πιο πάνω πίνακα η προσφορά κατακυρώθηκε στον πιο χαμηλό προσφοροδότη, δηλαδή τον κύριο [REDACTED]. Να ενημερωθεί για την απόφαση του Συμβουλίου και να προσκομίσει την εγγύηση πιστής εκτέλεσης και στην συνέχεια να υπογράψει το σχετικό συμβόλαιο της ανάθεσης και της εκτέλεσης της εργασίας.

Ο Γραμματέας πληροφόρησε τα μέλη ότι στον διαγωνισμό προσκλήθηκαν να συμμετάσχουν οι [REDACTED] και το Ανθοπωλείο [REDACTED] χωρίς όμως να ανταποκριθούν.

- **Αγορά πλαστικών διαδρόμων για τις ανάγκες της παραλίας**

Υποβλήθηκαν 2 προσφορές με τα πιο κάτω ονόματα και τις αντίστοιχες οικονομικές προσφορές ως ακολούθως:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΣΦΟΡΟΔΟΤΩΝ				
A/A	Προσφοροδότης	Συμμόρφωση	Οικονομική προσφορά	Κατακύρωση
1.	██████████	ΝΑΙ	€6,450	ΝΑΙ
2.	██████████	ΝΑΙ	€6,600	ΟΧΙ

Η προσφορά κατακυρώθηκε στην εταιρεία ██████████ με το ποσό των €6,450 η οποία ήταν η πιο χαμηλή. Πριν την ανάθεση να υποδειχθούν στην εταιρεία οι διάδρομοι που αγοράστηκαν πέρυσι και να της ζητηθεί οι νέοι διάδρομοι να έχουν πανομοιότυπο χρώμα έτσι που να υπάρχει ομοιομορφία κατά την τοποθέτησή τους στην παραλία.

- **Καθαρισμός οικοπέδων από αγριόχορτα με την χρήση χορτοκοπτικής**

Μετά από τηλεφωνική πρόσκληση των εταιρειών καθαριότητας και συντήρησης ανοικτών χώρων, ██████████ και κατόπιν επιτόπιας υπόδειξης των τεμαχίων γης, υποβλήθηκε μόνο μία γραπτή προσφορά από τον πρώτο με το ποσό των €1,580 συν ΦΠΑ την οποία το συμβούλιο κατακύρωσε.

- **Καθαρισμός ερεισμάτων των οδών Αμπελώνων και Κοιλιάδων από αγριόχορτα**

Ζητήθηκαν τηλεφωνικώς από τον κύριο ██████████ και την εταιρεία ██████████ προσφορές για τον καθαρισμό των αγριόχορτων των ερεισμάτων των πιο πάνω οδών. Ανταποκρίθηκε μόνο η εταιρεία ██████████ η οποία πρόσφερε το ποσό των €2754 συν ΦΠΑ.

Σε όλες τις περιπτώσεις εξέτασης, αξιολόγησης και κατακύρωσης των προσφορών τα παρόντα μέλη, με βάση την ΚΔΠ 138/2016, έχουν δηλώσει ότι δεν έχουν με κανένα εκ των προσφοροδοτών οποιοδήποτε οικονομικό ή άλλο συμφέρον, έμμεσο ή άμεσο, συγγενικό δεσμό μέχρι 4<sup>ου</sup> βαθμού, ιδιάζουσα σχέση ή οξεία έχθρα.

#### 4. Διάφορα


4.1 Κατόπιν εισήγησης που ετοίμασαν οι Γραμματέας και Ταμίας του Συμβουλίου, για παραχώρηση δικαιολογημένης έκπτωσης των τελών υδατοπρομήθειας, τα μέλη ενέκριναν και υπέγραψαν την σχετική λίστα (η οποία επισυνάπτεται) υπό την προϋπόθεση ότι οι μειώσεις θα γίνουν μόνο σε περίπτωση πληρωμής/εξόφλησης του λογαριασμού με την αναθεωρημένη χρέωση.

4.2 Αποφασίστηκε η προκήρυξη διαγωνισμού για την αγορά υπηρεσιών καθαριότητας

Συνταξη: Πρόεδρος Κ.Σ. Πισσουρίου  
Λάζαρος Λαζάρου

όλων των ασφαλτοστρωμένων δρόμων/πεζοδρομίων με σάρωθρο.

4.3 Αποφασίστηκε η δημιουργία αντιπυρικής ζώνης περιμετρικά της οδού Ανεξαρτησίας και την διαμόρφωση χώρων για την εύκολη πρόσβαση του πυροσβεστικού οχήματος.



Πρόεδρος Κοινοτικού  
Συμβουλίου Πισσουρίου  
Λάζαρος Λαζάρου

